РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2025 42

х. Малотокмацкий

**Об оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025- 2026 гг.**

**на территории Первомайского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190 ФЗ «О теплоснабжении», на основании приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях обеспечения контроля качества подготовки объектов инженерной инфраструктуры бюджетной сферы, теплоснабжающих организаций, к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 гг., Администрация Первомайского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 гг. и утвердить её состав, согласно приложения № 1.
2. Утвердить положение о деятельности комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026.г. на территории Первомайского сельского поселения, согласно приложению № 2.
3. Утвердить программу по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 гг. согласно приложения № 3

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Первомайского сельского поселения по адресу <http://pervomajskoe..ru/>), официальному обнародованию на информационных стендах Первомайского сельского поселения.

5. Контроль по исполнению постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Первомайского

сельского поселения М.Н. Левочкин

Постановление вносит ведущий специалист

Администрации Первомайского сельского поселения Шаповалова Н.И.

Приложение №1

к постановлению Администрации

Первомайского сельского поселения

от 17 марта 2025 42

Состав

комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 гг.

на территории Первомайского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  | Ф.И.О. | Место работы, занимаемая должность |  |
|  | Председатель комиссии: | Левочкин Михаил Николаевич | Глава Администрации Первомайского сельского поселения |  |
|  | Заместитель председателя | Шаповалова Наталья Ивановна | Ведущий специалист Администрации Первомайского сельского поселения; |  |
|  | Секретарь комиссии: | Шаповалова Наталья Григорьевна | Старший инспектор Администрации Первомайского сельского поселения; |  |
|  | Члены комиссии: | Биличенко Елена Васильевна | Директор МБУК «Малотокмацкий ИКЦ» | по согласованию |
|  |  | Мишустина Елена Алексеевна | Директор МБОУ Первомайская СОШ | по согласованию |
|  |  | Мережко Лариса Николаевна | Директор МБОУ Фоминская ООШ | по согласованию |
|  |  | Гончарова Елена Ивановна | Начальник Миллеровского Филиала ГБУ РО «ПНД» | по согласованию |
|  |  | Мажара Вячеслав Иванович | Генеральный директор ООО «Донтеплоэнерго» | по согласованию |
|  |  | Мажара Виталий Вячеславович | Генеральный директор ООО «Донтеплоэнерго Север»» | по согласованию |
|  |  | Скорченко Сергей Александрович | Директор филиала «Северный» ООО «Ростовтеплоэнерго» | по согласованию |
|  |  | Шевцов Александр Михайлович | Директор филиала ПАО Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Миллерово | по согласованию |
| Ведущий специалист Н.И. Шаповалова | | | | |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Первомайского сельского поселения

# от 17 марта 2025 № 42

ПОЛОЖЕНИЕ  
о комиссии по оценке готовности,  
объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры  
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

1. Общее положение.

1. Комиссия является органом, деятельность которого направлена на  
   проверку готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и  
   инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. с  
   учетом итогов предыдущего сезона и выявление причин, связанных с авариями  
   при эксплуатации энергетических установок, систем водоснабжения и  
   водоотведения.
2. В своей деятельности комиссия подчинена Главе Администрации Первомайского сельского поселения.
3. Работа комиссии осуществляется на безвозмездной основе.
4. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией РФ,  
   Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденные  
   приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г.  
   №103, федеральными и областными законами, нормативными правовыми  
   актами Российской Федерации и Ростовской области.

2. Цель и задачи комиссии.

1. Комиссия создана в целях подготовки и обеспечения устойчивого  
   функционирования объектов социальной сферы, жилищно-коммунального  
   хозяйства и энергетики в осенне-зимний период 2025-2026 годов.
2. Задачами комиссии являются:

* Выявить причины нарушений и неполадок энергетических и топливных  
  установок, систем водоснабжения и водоотведения
* Предоставить информацию о подготовке жилищного фонда, объектов  
  социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних  
  условиях в органы, осуществляющие их техническое обслуживание
* Контроль за ходом подготовки и обеспечением устойчивого  
  функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства и  
  энергетики Первомайского сельского поселения в осенне-зимний период  
  2024-2025 годов.

• Анализ и оценка хода работ по подготовке объектов жилищно-  
коммунального хозяйства и энергетики Первомайского сельского поселения  
к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов.

3. Организация деятельности комиссии.

1. Положение о комиссии утверждается Постановлением администрации  
   Первомайского сельского поселения.
2. Состав Комиссии утверждается Постановлением администрации  
   Первомайского сельского поселения.
3. Решения комиссии носят рекомендательный характер и оформляются  
   протоколом.
4. Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций,  
   учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в тепло-,  
   водоснабжении населения, обслуживании жилищного фонда, необходимую  
   информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.
5. Комиссия имеет право привлекать к работе комиссии должностных  
   лиц предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в тепло-, водоснабжении населения, объектов социальной сферы, обслуживании жилищного фонда.

Приложение № 3

к постановлению Администрации

Первомайского сельского поселения

от 17.03.2025 42

**Программа**

по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 на территории

Первомайского сельского поселения.

1. Целью программы является оценка обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Первомайского сельского поселения к отопительному периоду (далее - Программа).

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Первомайского сельского поселения (объекты проверки, в соответствии с приложением № 1 к Программе), в соответствии с правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – Правила), утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – приказ Минэнерго России № 2234) и установления в отношении каждого объекта уровня готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности. Индекс готовности определяется в соответствии с формулами, согласно порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России № 2234 (приложение № 8 к Программе).

3. Оценка готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, осуществляется комиссией, утвержденной Главой Администрации Первомайского сельского поселения.

4. Работа комиссии осуществляется в соответствии с настоящей Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду и в сроки, установленные ежегодным графиком оценки потребителей, утверждаемым главой Администрации Первомайского сельского поселения, но не более 30 календарных дней с даты начала оценки.

5. График проведения оценки готовности утверждается ежегодно в срок до 15 мая.

6. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет теплоснабжающих организации, потребителей тепловой энергии о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой объекты оценки, в соответствии с приложением № 1 к Программе, обязаны подготовить и представить комиссии документы(приложения №2, № 3 к Программе)**,** подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных приказом Минэнерго России № 2234, а также акт проверки технической готовности объекта к отопительному периоду (приложение № 4 к Программе), подписанный представителем теплоснабжающей организации, представителем потребителя тепловой энергии (владельца тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями).

7. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду (приложения №2, № 3 к Программе), и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 либо равен 0,8;

уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные [статьей 20](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l1026) Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

Расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляются теплоснабжающей организацией, на основании документов, представленных в комиссию. В исключительных случаях могут быть запрошены дополнительные документы, предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

8. В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных приказом Минэнерго России № 2234, теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

9. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (приложение № 5 к Программе).

10. К акту прилагается заполненный оценочный лист (приложение № 8 к Программе) на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению требований по обеспечению готовности, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований в оценочном листе акта не отражаются.

11. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

12. Срок составления акта определяется не позднее 10 сентября для потребителей тепловой энергии и до 25 октября для теплоснабжающих организаций 13. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) (приложение № 6 к Программе) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 12 настоящей Программы.

14. Сроки выдачи паспортов определяются не позднее 15 сентября для потребителей тепловой энергии и до 01 ноября для теплоснабжающих организаций. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого объекта, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации Первомайского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря.

15. Лица, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 14, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

В случае не устранения замечаний объектами жилищного фонда, указанных в акте, в установленный актом срок, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

16. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

Приложение № 1к Программе

Список объектов, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

на территории Первомайского сельского поселения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объекты, подлежащие проверке | Количество объектов |
| **1** | Миллеровский филиал ГБУ РО «ПНД»: - здание, котельная | 2 |
| **2** | МБОУ «Первомайская СОШ» здание, котельная | 2 |
| **3** | МБОУ «Фоминская ООШ» здание | 1 |
| **4** | МБУК Малотокмацкий ИКЦ с филиалами:  - Малотокмацкий СДК  -Фоминский СДК  -Ивановский СДК  -Редкодубовский СК  -Новоспасовский СК | 5 |
| **5** | МДОУ Ивановский детский сад | 1 |
| **6** | МБУЗ ЦРБ:  -Новоспасовский ФАП(модульный) | 1 |
|  | всего | 12 |

Приложение № 2 к Программе

Перечень документов,

предоставляемых потребителями тепловой энергии в комиссию по проведению ежегодной оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя теплоснабжающей организации, установленные требованиями [пункта 9.2.9](https://base.garant.ru/185671/c71b46c56e134f8ba8cfbf5c8ce53498/#block_776) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Миэннерго России 24.03.03 № 115 (далее – Правила №115) и (или) акт промывки теплопотребляющей установки проведенной в присутствии представителя обслуживающей организации и объекта проверки для объектов с индивидуальными источниками тепловой энергии.

2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта (при наличии), теплопотребляющих установок, в соответствии с [пунктом 9.3.25](https://base.garant.ru/185671/c71b46c56e134f8ba8cfbf5c8ce53498/#block_812) Правил № 115.

3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией.

4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.

5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями [пунктов 9.8](https://base.garant.ru/185671/c71b46c56e134f8ba8cfbf5c8ce53498/#block_691), [9.1.59](https://base.garant.ru/185671/c71b46c56e134f8ba8cfbf5c8ce53498/#block_762) Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.

Потребители с централизованной системой теплоснабжения, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.

6. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.

7. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов (при наличии) в соответствии с [пунктом 9.1.5](https://base.garant.ru/185671/c71b46c56e134f8ba8cfbf5c8ce53498/#block_708) Правил № 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).

8. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, в случае привлечения специализированных организаций для обслуживания и эксплуатации оборудования, а также приказ о назначении ответственного за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.

9.Осмотры проводятся представителем теплоснабжающей организации или иным уполномоченным теплоснабжающей организацией лицом, в присутствии представителей потребителей тепловой энергии (централизованная система теплоснабжения - ЦСТ).

Потребители с ЦСТ, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) - по требованию теплоснабжающей организации или уполномоченных единой теплоснабжающей организацией лиц.

При отказе от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, требование настоящего пункта считается невыполненным.

10. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.

11. Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

12. Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с [пунктом 73](https://base.garant.ru/70511954/7255f8792b4c6e72611e30c580b2d36f/#block_73) Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

13. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте (при наличии), с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.

14. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.

15. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

16. Подписанный представителем теплоснабжающей организациии уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду ([приложение](https://base.garant.ru/411024354/10ed0f917186039eb157d3ba4f962ee5/#block_11000) № 4 к Программе), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

17. Организационно-распорядительные документы о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию электроустановок для объектов социальной сферы.

Протокол проверки знаний (аттестации), удостоверение ответственного за электрохозяйство с допуском не менее 4-й группы. Либо копия договора с подрядной организацией на техническое обслуживание и ремонт электрического оборудования, приказ о назначении ответственного, протокол проверки знаний и удостоверение ответственного за электрохозяйство от подрядной организации, также с допуском не менее 4-й группы.

В случае если электроустановка потребителя - юридического лица включает в себя только вводное (вводно-распределительное) устройство, осветительную установку, переносное электрооборудование, имеющие номинальное напряжение не выше 0,4 кВ, либо электроустановки имеют суммарную максимальную мощность не более 150 кВт, номинальное напряжение до 1000 В и присоединены к одному источнику электроснабжения, ответственность за выполнение обязанностей по организации эксплуатации электроустановок, организации проведения всех видов работ в электроустановках такого потребителя в соответствии с настоящим пунктом Правил может быть возложена на руководителя учреждения (п.8 Приказа Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811)

18. Графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 (пункт 104-108).

Приложение № 3 к Программе

Перечень документов,

предоставляемых теплоснабжающими организациями, в комиссию по проведению ежегодной оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

2. Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами [N 808](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=480862#l16).

3. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями [главы 15](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1489) Правил N 115.

4. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с [пунктом 278](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l396) Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с [пунктом 2.8.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l290) Правил N 115.

5. Утвержденные в соответствии с требованиями [пункта 2.8.4](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l294) Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами [278](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l396), [363](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l484) и [364](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l487) Правил промышленной безопасности.

6. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами [43](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=433499#l86) - [45](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=433499#l89) Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, [пунктом 2.3.23](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l151) Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные [пунктом 238](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l1461) Правил промышленной безопасности.

В случае если электроустановка потребителя - юридического лица включает в себя только вводное (вводно-распределительное) устройство, осветительную установку, переносное электрооборудование, имеющие номинальное напряжение не выше 0,4 кВ, либо электроустановки имеют суммарную максимальную мощность не более 150 кВт, номинальное напряжение до 1000 В и присоединены к одному источнику электроснабжения, ответственность за выполнение обязанностей по организации эксплуатации электроустановок, организации проведения всех видов работ в электроустановках такого потребителя в соответствии с настоящим пунктом Правил может быть возложена на руководителя учреждения (п.8 Приказа Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811)

7. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со [статьей 10](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476251#l996) Федерального закона о промышленной безопасности.

8. Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами [2.1.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l71), [2.1.3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l72) Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные [пунктом 228](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l320) Правил промышленной безопасности.

9. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с [Правилами](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=381583#l3) по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <7>.

10. Копии утвержденных в соответствии с [пунктом 2.3.48](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l189) Правил N 115 и [пунктом 236](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l349) Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.

11. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с [пунктом 6.2.1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l758) Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.

12. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями [пункта 12.9](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1426) Правил N 115, [пункта 278](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l396) Правил промышленной безопасности.

13. Разработанный в соответствии с [пунктом 2.7.10](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l273) Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные [пунктом 2.7.13](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l279) Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).

14. Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с [частью 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476251#l807) статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с [пунктом 13.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1471) Правил N 115;

о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

15. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с [пунктом 3.1.3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l360) Правил N 115.

16. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные [пунктом 6.2.32](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l834) Правил N 115.

17. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с [пунктом 6.2.16](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l792) Правил N 115.

18. Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами [6.2.34](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l837) - [6.2.37](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l845) Правил N 115.

19. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами [5.3.37](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l635), [6.2.17](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l795), [12.18](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1462) Правил N 115.

20. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами [2.5.4](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l237), [2.8.1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l286), [5.3.6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l595), [9.3.25](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1219), [12.11](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1439) Правил N 115.

21. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями [пункта 6.2.43](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l860) Правил N 115.

22. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями [пункта 6.2.48](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l865) Правил N 115.

23. Утвержденный в соответствии с требованиями [пункта 2.7.3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l261) Правил N 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с [Положением](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=312138#l7) по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <9>.

24. В соответствии с требованиями [части 1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476251#l47) статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки.

25. Утвержденный в соответствии с требованиями [пункта 15.4.3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1535) Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <10>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные [пунктом 386](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l515) Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).

26. Копия актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета газа.

27. Копия Акта ВДПО и справка от филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов- на-Дону» в г. Миллерово о прохождении ежегодного инструктажа.

28. Приказ о назначении ответственного за газовое хозяйство.

29. Подтверждающие документы о соответствии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках, утвержденных нормативами (договор закупки угля) (при необходимости).

Приложение № 4 к Программе

АКТ № \_\_\_\_\_ ПРОВЕРКИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩЕЙ УСТАНОВКИ ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 20\_\_/20\_\_ ГГ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (место составление акта) |  | (дата составления акта) |

|  |  |
| --- | --- |
| Теплоснабжающая организация |  |

в соответствии с Федеральным законом [от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l0) "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.:

|  |
| --- |
|  |
| (потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки) |

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект | Адрес объекта |
|  |  |  |
|  |  |  |

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1) | объект проверки технически готов к отопительному периоду; |
|  | 2) | объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией; |
|  | 3) | объект проверки технически не готов к отопительному периоду. |

Приложение к акту проверки готовности № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг., являющееся его неотъемлемой частью на \_\_\_\_ листах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участники комиссии: |  |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |  |
|  |  |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |  |
|  |  |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |  |

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| " "\_\_\_\_\_\_ | 20\_\_\_\_ г. |  |
| (потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду) | | |

Приложение

к акту технической готовности

теплопотребляющей энергоустановки объекта

к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющиеся теплосетевыми организациями, к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены: | Выявленные замечания (Да/Нет) | Примечание | Дата устранения замечаний |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок |  |  |  |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок |  |  |  |
| 3 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения |  |  |  |
| 4 | Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии |  |  |  |
| 5 | Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) |  |  |  |
| 6 | Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах теплопотребляющей установки |  |  |  |
| 6.1 | Наличие и работоспособность приборов учета |  |  |  |
| 6.2 | Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии |  |  |  |
| 7 | Работоспособность защиты систем теплопотребления |  |  |  |
| 8 | Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки |  |  |  |
| 9 | Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов |  |  |  |
| 10 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность |  |  |  |
| 11 | Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий |  |  |  |

|  |
| --- |
| Подписи сторон с расшифровками: |
| Теплоснабжающая организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение №5 к Программе

**АКТ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**

\_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления акта) |  | (дата составления акта) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия, образованная |  | , |
|  | (форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия) |  |

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

|  |  |
| --- | --- |
|  | , |
| (Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду) |  |

с "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом [от 27 июля 2010 № 190-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l0) "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

|  |
| --- |
|  |
| (наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности) |

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. |  | ; |
| 2. |  | ; |
| 3. |  | ; |
|  |  |  |

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности  (Готов/готов с условиями/не готов) |
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | | | | Уровень готовности  (Готов/готов с условиями/не готов) | | |
|  | | | |  | | |
| Приложение: | 1. | Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду | |  | на \_\_ л. в 1 экз. | |
|  |  |  | | (объект оценки обеспечения готовности) |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

|  |  |
| --- | --- |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду) |

Приложение № 6 к Программе

**ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**

\_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

|  |  |
| --- | --- |
| Выдан |  |
|  | (полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду) |

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. |  | ; |
| 2. |  | ; |
| 3. |  | ; |
|  |  |  |

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |
| --- |
|  |
| (подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду) |

Приложение № 7 к Программе

График проведения проверки готовности к отопительному периоду

2025-2026 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объекты, подлежащие проверке | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1 | 2 | 4 | 5 |
| 1 | Учреждения социальной сферы,  в том числе: | с 01.08.2025по 10.09.2025 | в  соответствии с главой IV Правил |
| 1.1 | Объекты здравоохранения  на территории Первомайского сельского поселения | с 01.08.2025 по 10.09.2025 | в  соответствии с главой IV Правил |
| 1.2 | Отдел культуры: клубы на территории Первомайского сельского поселения | с 01.08.2025 по 10.09.2025 | в соответствии с главой IV Правил | |
| 11.3 | Отдел образования: школы, детские сады на территории Первомайского сельского поселения | с 01.08.2025 по 10.09.2025 | в соответствии с главой IV Правил | |

Приложение № 8 к Программе

**ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНДЕКСА ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИЕ УСТАНОВКИ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКИ ПРИСОЕДИНЕНЫ) К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**ПРИОБРЕТАЮЩИХ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ИМ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ИНОМ ЗАКОННОМ ОСНОВАНИИ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВКАХ,**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Обязательное требование | Подтверждающий документ | Показатель | Вес показателя | Наименование показателя | Расчет показателей готовности (формула) | Значение (заполняется комиссией) | Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения) |
|  |  |  | ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ | | | Ипотр = Кзакон о тепл \* 0,85 + Кжил. фонд \* 0,06 + Кгаз \* 0,02 + Кпредп \* 0,05 + Кплан \* 0,02 |  |  |
| 1 | Выполнить требования, установленные [частью 6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l380) статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила): | - | Показатель выполнения требований Федерального [закона](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l0) о теплоснабжении | 0,85 | Кзакон о тепл | Кзакон о тепл = Кбезопасн \* 0,8 + Крежим \* 0,03 + Кзадолж \* 0,15 + Кучет \* 0,02 |  |  |
| 1.1 | Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными [статьей 23.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l1488) Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 [части 6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l380) статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил | Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности | 0,8 | Кбезопасн | Кбезопасн = Кпромыв \* 0,3 1 + Кгидр \* 0,31 + Карм \* 0,01 + Котв \* 0,01 + Киспыт \* 0,31 + Кперечень \* 0,01 + Кэкспл/произв.инстр \* 0,01 + Кпа.спорт.тепл.пункт \* 0,01 + Кшт \* 0,01 + Крегул.темпер \* 0,01 |  |  |
| 1.1.1 |  | Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями [пункта 9.2.9](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1153) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок)  (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил) | Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки | 0,31 | Кпромыв | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.2 | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с [пунктом 9.3.25](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1219) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя | 0,31 | Кгидр | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.3 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями  (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил) | Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования | 0,01 | Карм | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.4 |  | Установленные пунктами [2.1.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l70), [2.1.3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l72) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные [пунктом 228](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l320) Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО)  (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил) | Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | 0,01 | Котв | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.5 | Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов [9.8](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1013), [9.1.59](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1139) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов | 0,31 | Киспыт | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.6 | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с [пунктом 278](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l396) Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с [пунктом 2.8.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l290) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок  (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил) | Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО | 0,01 | Кперечень | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.7 | Утвержденные в соответствии с требованиями [пункта 2.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l82) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с [пунктом 278](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l396) Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил) | Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций | 0,01 | Кэкспл/произв.инстр | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.8 | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с [пунктом 9.1.5](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1043) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)  (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил) | Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам | 0,01 | Кпаспорт.тепл.пункт | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.9 | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования  (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил) | Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов | 0,01 | Кшт | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.10 | Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами [9.3.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1207), [9.4.18](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1248) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды | 0,01 | Крегул.темпер | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.2 | Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 [части 6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l380) статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил | Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии | 0,03 | Крежим | Крежим = Кврез \* 0,5 + Ктех.готов \* 0,5 |  |  |
| 1.2.1 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения  (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок | 0,5 | Кврез | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.2.2 | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 0,5 | Ктех.готов | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.3 | Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 [части 6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l380) статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил | Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию | 0,15 | Кзадолж | Кзадолж = Кдоговор \* 0,05 + Ксвер 0,95 |  |  |
| 1.3.1 | Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил) | Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности | 0,05 | Кдоговор | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.3.2 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности  (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил) | Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | 0,95 | Ксвер | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.4 | Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными [статьей 19](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l1476) Закона о теплоснабжении (пункт 4 [части 6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l380) статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил | Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя | 0,02 | Кучет | Кучет = Кпровер.уз.уч \* 0,5 + Кпровер.кип \* 0,5 |  |  |
| 1.4.1 | Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с [пунктом 73](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=330195#l59) Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил) | Показатель наличия акта проверки узла учета | 0,5 | Кпровер.уз.уч | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.4.2 | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте | 0,5 | Кпровер.кип | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 2 | В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований [Правил](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=62974#l3) и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил) | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил | Показатель выполнения [Правил](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=62974#l3) и норм технической эксплуатации жилищного фонда | 0,06 | Кжил.фонд | Кжил.фонд = Кконтур \* 0,7 + Кдезинф \* 0,3 |  |  |
| 2.1 | Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями [пункта 2.6.10](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=62974#l121) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил) | Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания | 0,7 | Кконтур | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 2.2 | Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с [пунктом 5.2.10](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=62974#l726) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм [СанПиН 1.2.3685-21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=9&documentid=450207#l2292) "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям [СанПиН 1.2.3685-21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=9&documentid=450207#l2292), оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы | 0,3 | Кдезинф | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 3 | Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил) | Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил) | Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению | 0,02 | Кгаз | Кгаз =-Кдым.вент \* 0,5 + Кдогов.тех.обсл \* 0,5 |  |  |
| 3.1 | Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом | 0,5 | Кдым.вент | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 3.2 | Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | 0,5 | Кдогов.тех.обсл | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |
| 4 | Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных [пунктом 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l954) части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым [пункта 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476251#l894) статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов [2.2.1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l82), [2.3.14](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l134), [2.3.15](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l135), [2.8.1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l286), [6.2.52](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l870), [6.2.62](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l887), [9.1.53](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1129), [9.2.9](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1153), [9.2.10](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1158), [9.2.12](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1160), [9.2.13](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1160), [9.2.20](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1183), [9.3.10](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1193), [9.3.11](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1195), [9.3.19](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1203), [9.3.24](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1216), [9.3.25](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1219), [10.1.9](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1281), [11.1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1387), [11.2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1391), [11.5](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1396) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов [394](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l1607), [396](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l537) - [399](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l1617), [403](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=384352#l554) Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил) | Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных [пунктом 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l954) части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым [пункта 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476251#l894) статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду  (подпункт 11.4 пункта 11 Правил) | Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период | 0,05 | Кпредп | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  | Не заполняется |
| 5 | Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом [пункта 11.1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=49886#l1387) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил) | План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил) | Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду | 0,02 | Кплан | Наличие - 1  Отсутствие - 0 |  |  |