## **РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О проекте изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения**

**Принято**

**Собранием депутатов 21 февраля 2019 года**

В целях организации благоустройства и повышения эффективности проводимых мероприятий по благоустройству и санитарному содержанию территории Первомайского сельского поселения, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Первомайское сельское поселение», Собрание депутатов Первомайского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения согласно приложению 1.
2. Установить порядок учета предложений по проекту изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения, участия граждан в его обсуждении и проведения по нему публичных слушаний согласно приложению 2.
3. Назначить публичные слушания по проекту изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения на 17 часов 20 марта 2019 года. Провести публичные слушания в актовом зале Первомайского дома культуры по адресу: ул. Мира, № 15, х. Малотокмацкий, Миллеровского района, Ростовской области.
4. Публичные слушания провести в форме заседания Собрания депутатов с участием жителей Первомайского сельского поселения.
5. Создать комиссию по проведению публичных слушаний по проекту изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения в следующем составе:
6. Акользин В.А. – председатель Собрания депутатов – глава Первомайского сельского поселения;
7. Левочкина В.Л. – председатель комиссии по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности Собрания депутатов Первомайского сельского поселения;
8. Сахненко Н.П. – председатель комиссии по коммунальным вопросам, благоустройству, здравоохранению и образованию Собрания депутатов Первомайского сельского поселения;
9. Левочкин М.Н. – глава Администрации Первомайского сельского поселения;
10. Сидоренко С.А. – ведущий специалист Администрации Первомайского сельского поселения.
11. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Первомайского сельского поселения в срок до 05 марта 2019 года.
12. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Собрания депутатов –

глава Первомайского сельского поселения В.А. Акользин

хутор Малотокмацкий

21 февраля 2019 года

№ 139

Приложение 1

к решению Собрания депутатов Первомайского сельского поселения

от 21.02.2019 г. № 139

**ПРОЕКТ**

**изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения**

1. Внести в решение Собрания депутатов Первомайского сельского поселения от 26 сентября 2017 года № 54 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Первомайское сельское поселение» следующие изменения и дополнения:

1. **Главу 2:**

**а) дополнить статьей 2.33 следующего содержания:**

 «**Статья 2.33. Организация сбора отходов.**

2.33.1. Все юридические лица и иные хозяйствующие субъекты должны иметь свои контейнеры на контейнерных площадках, размещенные согласно техническому паспорту на строение, и (или) бункеры-накопители или договоры на складирование отходов на контейнерных площадках с их владельцами.

Складирование отходов должно осуществляться только в эти контейнеры. Запрещается складирование отходов в других местах.

* контейнеры для сбора отходов запрещается выброс трупов животных, птиц, горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, других биологических отходов, крупногабаритных отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

Сбор крупногабаритного мусора осуществляется в местах, предназначенных для этих целей, обозначенных соответствующим указателем.

2.33.2. Контейнеры, бункеры-накопители и ограждения контейнерных площадок должны быть в технически исправном состоянии.

2.33.3. Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) обрабатываться дезинфицирующими составами.

Обработку должны проводить организации, ответственные за содержание контейнерных площадок.

2.33.4. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках.

Бункеры-накопители устанавливаются на специально оборудованных площадках.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах.

2.33.5. Контейнерные площадки для сбора отходов должны быть с твердым покрытием, удобным подъездом специализированного автотранспорта, иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м.

Ограждение контейнерных площадок должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или деревянного материала.

2.33.6. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, детских игровых и спортивных площадок на расстояние не менее 20 м и не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 и место для складирования крупногабаритных бытовых отходов.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссией с участием уполномоченных сотрудников администрации сельского поселения. Акты комиссии должны утверждаться администрацией сельского поселения.

2.33.7. Контейнерные площадки должны быть оборудованы специальными средствами для размещения следующей информации:

* дата и время вывоза отходов;
* № телефона организации, осуществляющей вывоз отходов;
* наименование организации, осуществляющей вывоз отходов;
* № телефона должностного лица, ответственного за содержание контейнерной площадки.

2.33.8. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны быть очищены от отходов, содержаться в чистоте и порядке. Ответственность за содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей возлагается на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся.

2.33.9. Ответственность за сбор отходов в контейнеры, бункеры-накопители возлагается на юридические, и физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся.

2.33.10. Ответственность за техническое состояние контейнеров и контейнерных площадок, содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий, а также мест установки бункера-накопителя возлагается на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся.

2.33.11. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся, должны обеспечить свободный подъезд к контейнерам, бункерам-накопителям, обеспечить своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние в случаях снежных заносов, гололеда и т.п.

2.33.12. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается.

2.33.13. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей отходами не допускается.

2.33.14. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках по согласованию с администрацией сельского поселения.

2.33.15. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.33.16. У входа в предприятия сферы услуг, на территориях сквера, зоны отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены стационарные урны. Запрещается устанавливать временные урны в виде бумажных коробок, ведер и других изделий, не предназначенных для этих целей.

Установку урн производит юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные объекты.

Очистка урн производится организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - владельцами торговых объектов.

Покраска и санитарная обработка урн осуществляется организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере необходимости.».

**б) дополнить статьей 2.34 следующего содержания:**

**«Статья 2.34. Организация вывоза отходов:**

2.34.1. Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности, нормативы образования отходов и лимиты на их размещение. Вывоз отходов должен проводиться в соответствии с графиком вывоза отходов, в котором указаны адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и время вывоза.

В случае несоблюдения графика вывоза отходов более чем на 3 часа, ухудшения санитарной обстановки или нанесения вреда окружающей среде в населенном пункте, специализированные хозяйствующие субъекты несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вывоз КГМ производится по мере его образования на договорной основе с специализированным хозяйствующим субъектом либо самостоятельно, владельцами или управляющими организациями.

КГМ и отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции строений (строительный мусор) и обрезке деревьев, вывозятся на основании дополнительной заявки, если их вывоз не предусмотрен основным договором.

2.34.2. Организация комплексного обслуживания контейнерных площадок:

Комплексное обслуживание контейнерных площадок осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами на основании договоров.

Комплексное обслуживание производится в соответствии с графиком, в котором указаны адреса точек сбора отходов, объем вывоза отходов и время вывоза.

В случае несоблюдения графика более чем на 3 часа, ухудшения санитарной обстановки или нанесения вреда окружающей среде, специализированные хозяйствующие субъекты несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.».

**в) дополнить статьей 2.35 следующего содержания:**

**«Статья 2.35. Организация сбора и вывоза отходов от частных домовладений.**

2.35.1. Владельцы частных домовладений обязаны осуществлять складирование отходов в специально отведенные места, которые определяются и организовываются администрациями сельских поселений. Места сбора отходов должны иметь свободные подъездные пути.

2.35.2. Вывоз отходов с территории частных домовладений осуществляется по контейнерной или бестарной системе. Способ сбора и уборки определяет администрация сельского поселения.

2.35.3. Владельцы частных домовладений обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных территорий и территорий общего пользования.

2.35.4. Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами, имеющим лицензию на данный вид деятельности, нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

2.35.5. Вывоз отходов от частных домовладений осуществляется на основании договора, относящегося к публичным договорам, не требующим оформления в письменном виде, заключаемого владельцем частного домовладения со специализированным хозяйствующим субъектом.

2.35.6. Вывоз отходов с территорий частных домовладений производится на основании графика вывоза отходов.

Копии графиков по вывозу отходов с территории частных домовладений предоставляются в администрацию сельского поселения с целью осуществления контроля за его соблюдением. В случае срыва графика более чем на 3 часа уведомляет специализированный хозяйствующий субъект в течение текущего рабочего дня о данном факте. Специализированный хозяйствующий субъект обязан устранить последствия сбоя графика в течение следующего рабочего дня.

2.35.7. Размещение (хранение и захоронение) отходов осуществляется специализированным хозяйствующим субъектом, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности (либо на основании договора на размещение со специализированным хозяйствующим субъектом), нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.».

**г) дополнить статьей 2.36 следующего содержания:**

**«Статья 2.36. Организация сбора, вывоза и утилизации ртутьсодержащих отходов.**

2.36.1. Ртутьсодержащие отходы 1 класса опасности, представляющие угрозу стойкого загрязнения окружающей среды и нанесения вреда здоровью человека, подлежат обезвреживанию на специализированных объектах по демеркуризации ртутьсодержащих отходов. К ртутьсодержащим отходам относятся изделия, устройства и приборы, содержащие ртуть, потерявшие потребительские свойства: отработавшие ртутные лампы, ртутьсодержащие трубки, ртутные вентили и термометры, приборы и брак.

2.36.2. Обезвреживание ртутьсодержащих отходов на объектах демеркуризации, а также сдача металлической ртути на специализированные предприятия, осуществляющие сбор, хранение и утилизацию данных видов отходов, производятся по договорам, заключаемым между поставщиком ртутьсодержащих отходов, ртути и приемщиком.

2.36.3. Порядок сбора, накопления и хранения ртутьсодержащих отходов.

1) Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртуть содержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров - накопителей, отведенных для сбора твердых бытовых отходов и отходов производства и потребления.».

**2) Главу 6 изложить в следующей редакции:**

**«Глава 6. Порядок участия собственников зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая жилые дома, в благоустройстве, содержании и уборке придомовых и прилегающих и иных территорий**

**Статья 6.1**. Ответственными за организацию и обеспечение требований настоящих правил являются:

- для юридических лиц – руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- для объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания - собственники (владельцы) данных объектов, индивидуальные предприниматели;

- в многоквартирных домах – руководители или уполномоченные лица организации, осуществляющей управление многоквартирным домом;

-товариществах собственников жилья и прочих потребительских кооперативах и товариществах – законные представители;

- на контейнерных площадках, организации осуществляющие содержание жилого фонда, собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении;

-   на незастроенных территориях – собственники (владельцы) земельных участков;

-   на строительных площадках — собственники (владельцы) земельных участков или руководители организации-подрядчика;

- в частных домовладениях и прочих объектах – собственники (владельцы) домовладений, объектов, либо лица ими уполномоченные.»

С**татья 6.2.** Юридические и физические лица производят систематическую уборку, в соответствии с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, земельных участков и прилегающих к ним территорий от мусора, листвы, снега, выкос сорной и карантинной растительности, в следующей зависимости:

6.2.1. Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т. д.) - на площади в радиусе до 25м;

6.2.2. Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов — на площади в радиусе до 15м;

6.2.3. Линии электропередач 220В — вокруг опор в радиусе до 2м;

6.2.4. Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач — вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;

6.2.5. Садовые, дачные объединения — на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых — на площади не менее 30м по периметру от границ земельных участков;

6.2.6. Другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их форм собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. палатки, павильоны и пр. - на площади до 25м по периметру;

6.2.7. Школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, а также владельцы индивидуальных жилых домов — в длину — в пределах границ их участков; в ширину — до середины улицы, переулка, а при односторонней застройке — до противоположной стороны улицы, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта: по фасаду — до середины проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 15м прилегающей территории с каждой стороны;

   6.2.8. На специально выделенных территориях, использующихся для рекреационных целей (пляжи, набережные и др.), содержание и уборка обеспечивается их собственниками (владельцами). Содержание данных объектов, помимо прочих работ, в обязательном порядке должно предусматривать организованный сбор и вывоз бытовых отходов, образующихся в процессе эксплуатации объекта.

6.2.9. На линейных остановочных пунктах пассажирского транспорта, включая регулярную очистку от объявлений (за исключением торгово-остановочных пунктов), организацию и обеспечение уборочных работ осуществляют собственники (владельцы) и (или) организации, которые эксплуатируют эти объекты; на торгово-остановочных пунктах – собственники и владельцы торговых объектов. Уборке подлежит территория в радиусе 10м.

6.2.10. Для контейнерных площадок и иных нестационарных и временных объектов благоустройства прилегающая территория определяется по всему периметру шириной 2м.

6.2.11 Обочины автомобильных дорог федерального, регионального межмуниципального значения — в пределах границ полосы отвода и придорожных полос автомобильных дорог  шириной 50м и включает въезды и выезды к отведенным территориям (при наличии) по всей протяженности.

**Статья 6.3**. В случаях, когда расстояние между земельными участками меньше суммы расстояний установленных для каждого объекта в отдельности) уборка производится каждой из сторон на равноудаленные расстояния.

**Статья 6.4**. В случае если земельный участок, здание, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном, либо обязательном праве нескольким лицам, территория, подлежащая уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или иного права на объект недвижимости.

**Статья** **6.5**. В случае если на территории земельного участка находятся несколько зданий, сооружений, принадлежащим разным лицам, границы содержания и уборки территории могут определяться соглашением сторон. При отсутствии соглашения территория, подлежащая уборке, определяется в равных долях между всеми собственниками или иными владельцами (пользователями) зданий, сооружений.

**Статья** **6.6**.Собственники (владельцы) обязаны обеспечить содержание и уборку длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, находящихся в собственности или владении.

**Статья** **6.7**. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах многоквартирных домов — домоуправлениями, домовладельцами, застройщиками; на территориях организаций и предприятий — предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями соответствующих ведомств.

**Статья** **6.8**. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию и устранение последствий, включая скол и вывоз льда в зимний период, возлагается на собственников и владельцев инженерных сетей.

Обследование люков смотровых колодцев, других подземных коммуникаций должно производиться собственниками и владельцами в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации инженерных сетей. Выявленные нарушения и повреждения должны быть устранены собственниками (владельцами) в сроки, соответствующие установленным нормам и правилам и позволяющие обеспечить безопасность эксплуатации как самой инженерной сети, так и объекта благоустройства, на котором она расположена.

**Статья** **6.9.** Собственники зданий (помещений в них) и сооружений могут реализовать обязательства по благоустройству и уборке прилегающей территории путем непосредственного обеспечения работ, заключения договора с подрядной организацией, установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов или распределения обязанностей между арендаторами по обеспечению уборочных работ.

**Статья** **6.10**. Все индивидуальные предприниматели, юридические и физические лица, проживающие и имеющие во владении или пользовании в Первомайском сельском поселении объекты недвижимости, обязаны иметь документы, подтверждающие вывоз твердых бытовых отходов и мусора в установленные места согласно договору на вывоз отходов. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

**Статья** **6.11**. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости — рекультивацию земельного участка.

**Статья** **6.12**. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится лицами, обязанными обеспечивать уборку данной территории (собственниками, землевладельцами, землепользователями, арендаторами).

**Статья** **6.13**. Физические лица (в т.ч. индивидуальные предприниматели) или юридические лица, в границах, указанных в ст.6.1. настоящих Правил обязаны:

-       проводить систематическую борьбу с сорной растительностью, в том числе с растениями, вызывающими аллергическую реакцию, при этом высота травяного покрова не должна превышать 10-15см;

-       в соответствии с действующими законодательством и настоящими Правилами осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев, обрезку веток, выходящих за пределы отведенной территории, а также ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения и затрудняющих движение пешеходов по тротуару;

-       при производстве работ по покосу газонов, обрезке деревьев, кустарников, сбору листвы, обязаны осуществлять вывоз всего образовавшегося в процессе выполнения данных работ мусора самостоятельно либо по договору с исполнителем услуг по обращению с отходами.  Утилизация скошенной травы и листьев может осуществляться самостоятельно методом компостирования, при соблюдении санитарных норм и правил, в пределах земельного участка, находящегося на правах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Статья**  **6.14**. Собственники, землевладельцы, землепользователи земельных участков сельскохозяйственного назначения обязаны:

-       производить санитарную очистку лесополос, находящихся на используемом земельном участке или примыкающих к нему;

-       не допускать зарастания сорной и древесно-кустарниковой растительностью, а также захламления бытовыми и производственными отходами;

-       соблюдать требования противопожарной безопасности. Не допускать сжигания пожнивных остатков и порубочной продукции;

-       производить опашку земельных участков.

**Статья 6.15**. Сбор ТКО от собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах осуществляется по графику (не реже 2 раз в неделю).

6.15.1. Сбор и вывоз ТКО и жидких бытовых отходов из неканализованных домовладений, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляются в зависимости от способа управления многоквартирным домом.  
 6.15.2. Отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), собираются, утилизируются и размещаются собственником указанных отходов за свой счет.  
Контроль за сбором указанных отходов на придомовой территории осуществляется организацией в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

6.15.3. ТКО, представляющие собой старую мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п., должны складироваться в специально отведенные для этих целей места и вывозиться по мере накопления в соответствии с условиями договора, для лиц, оформивших лимиты на размещение отходов производства и потребления, - в соответствии с указанными лимитами.

6.15.4. Тару, упаковку и прочие отходы производства собственников и нанимателей нежилых помещений в многоквартирных домах, а также отходы от капитального ремонта нежилых помещений запрещается складировать на контейнерных площадках. Вывоз указанных видов отходов осуществляют собственники и наниматели помещений, осуществляющие виды деятельности, приводящие к образованию указанных видов отходов.

6.15.5. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление смета, ТКО и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек. Уборка должна производиться в течение дня.

**Статья 6.16.** Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющие организации обязаны обеспечивать:

1) Установку на обслуживаемой территории сборников для ТКО, а в неканализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких бытовых отходов.

2) Своевременную уборку обслуживаемой территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

3) Организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов.

4) Свободный подъезд и освещение около контейнерных площадок в случае подключения освещения к внутридомовым вводным распределительным устройствам.

5) Содержание в исправном состоянии ограждений контейнерных площадок, контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения обслуживаемой территории

**Статья 6.17. Порядок уборки территории индивидуальных домов**

6.17.1.Индивидуальные дома, строения, сооружения, а также двор, территория, к ним прилегающая должны содержаться в чистоте их собственниками (владельцами).

6.17.2. Привезенные строительные материалы, оборудование, другие предметы должны быть убраны с уличной территории в течении 2-х дней.

6.17.3.Собственник, владелец домовладения обязан своевременно уничтожать на прилегающей территории сорную растительность и карантинные сорняки (амброзию и др.) производить своевременный покос травы (допустимая высота травы 15-20 см).

6.17.4. На территории домовладения обязательно в соответствии с санитарными нормами должны быть ямы для захоронения компоста (листвы и др. растительных и перегнивающих отходов), а владельцы домашнего скота дополнительно оборудуют ящик с хорошо пригнанными крышками для хранения навоза.

6.17.5. Собственник, владелец домовладения на данной территории обязан своевременно производить обрезку деревьев, не допуская их касания электрической, радио и телефонной проводки.

6.17.6.На территории домовладения допускается размещение сливных (помойных) ям в соответствии с санитарными нормами и эксплуатационными требованиями.

6.17.7.Сливные ямы допускается размещать на границе смежных участков частных домовладений при условии совместного использования сливной ямой.

**Статья 6.18.Запрещается**:

6.18.1. Устройство сливных (помойных) ям за границей земельного участка частного домовладения (на земельных участках общего пользования, занятых улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами и на участках проложенных коммуникаций).

6.18.2.Складировать и выбрасывать отходы содержания животных на улицу, проезжую часть, возле дворов, за исключением специально отведенных для этих целей мест.

6.18.3.Хранить мусор на придомовой территории более 3 суток.  
6.18.4. Загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.  
6.18.5. Устанавливать (размещать, вкапывать) на внутридворовых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин МЧС и скорой помощи.

6.18.6. Устанавливать железобетонные блоки, столбики, ограждения, шлагбаумы и другие конструкции и сооружения, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными насаждениями придомовых территорий.

6.18.7.Образовывать свалки вокруг контейнерных площадок.

6.18.8. Складировать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в местах, не отведенных для этих целей, более 2 суток.».

**3) Главу 7 дополнить пунктом 7.6 следующего содержания:**

**«7.6. Порядок восстановления благоустройства, нарушенного при производстве работ**

Статья 7.6.1. После окончания плановых и аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению организацией, производившей работы.

Статья 7.6.2. Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с действующими нормами и правилами, в зависимости от типа покрытия, в соответствии с назначением.

При этом в случаях, если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части дороги, если протяженность вскрытия проезда от перекреста до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков.

Статья 7.6.3. Восстановление дорожных покрытий выполняется в следующие сроки:

1) в скверах, парках и на бульварах, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов восстановительные работы должны начинаться не позднее 24 часов после засыпки траншеи;

2) в остальных случаях - в течение не более двух суток после засыпки траншеи.

При нарушении дорожного полотна в холодное время года восстановление производится морозостойким бетоном или литым асфальтобетоном в течение трех суток по окончанию работ. При наступлении благоприятных погодных условий производится демонтаж морозостойкого бетона, литого асфальтобетона и восстанавливается в асфальтобетонное покрытие.

Статья 7.6.4. После восстановления дорожного покрытия в обязательном порядке восстанавливается дорожная разметка.

Статья 7.6.5. Тротуары подлежат восстановлению на всю ширину с выравниванием бордюрного камня. В случае если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более 2/3 длины тротуара от перекрестка до перекрестка (границы квартала), тротуар восстанавливается в полном объеме в границах двух перекрестков.

Статья 7.6.6. В случае если в зону вскрытия попадает колодец ливневой канализации, он подлежит ремонту и очистке, также прочищается сама ливневая канализация до рабочего состояния.

Статья 7.6.7. Восстановление газонов должно выполняться с соблюдением агротехнических норм в весенний, летний, осенний сезоны после ликвидации аварии.

Статья 7.6.8. Организация, производившая работы, обязана обеспечить полную сохранность бордюрного и булыжного камня, тротуарной плитки, дорожных ограждений, технических средств организации дорожного движения, а при их утрате (порче, недостаче) - возместить их стоимость.

Статья 7.6.9. В случае просадки земли, газона, дорожного полотна, образовавшейся после окончания восстановительных работ, организация, производившая восстановительные работы, обязана устранить просадку и восстановить благоустройство в течение 5 суток с момента обнаружения просадки.

Статья 7.6.10. Восстановление благоустройства после окончания работ оформляется актом о восстановлении нарушенного благоустройства, выдаваемым Администрацией Первомайского сельского поселения.».

4) В статье 11.2. Главы 11:

а) в абзаце первом слово «разрешение» заменить на «согласование»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.».

2. Настоящее Решение вступает в законную силу со дня официального обнародования.

3. Настоящее Решение подлежит размещению на официальном сайте Администрации Первомайского сельского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Председатель Собрания депутатов-

глава Первомайского сельского поселения В.А. Акользин

Приложение 2

к решению Собрания депутатов

Первомайского сельского поселения

от 21.02.2019г № 139

Порядок

учета предложений по проекту изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения

и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения по проекту изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения (далее-проект) направляются в письменном виде в комиссию по проведению публичных слушаний по проекту по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, х. Малотокмацкий, ул. Мира, д. 15, Администрация Первомайского сельского поселения, в срок до 18 марта 2019 года.
2. На публичных слушаниях по проекту выступает с докладом председатель Собрания депутатов – глава Первомайского сельского поселения.
3. Участниками публичных слушаний с правом выступлений могут быть: глава Администрации Первомайского сельского поселения; представители Администрации Первомайского сельского поселения; депутаты Собрания депутатов Первомайского сельского поселения; члены комиссии; жители Первомайского сельского поселения, обладающие избирательным правом, внесшие в письменной форме свои предложения по теме публичных слушаний не позднее, чем за 3 дня до даты проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний без права выступления могут быть все заинтересованные жители Первомайского сельского поселения.
4. Участникам публичных слушаний обеспечивается возможность высказать свое мнение по проекту. По истечении времени, отведенного ведущим для проведения публичных слушаний, участники публичных слушаний, которым не было предоставлено слово, вправе представить свои замечания и предложения в письменном виде. Устные замечания и предложения по проекту заносятся в протокол публичных слушаний, письменные замечания и предложения приобщают к протоколу.
5. Поступившие от населения замечания и предложения по проекту изменений в Правила благоустройства территории Первомайского сельского поселения носят рекомендательный характер. На их основе депутатами Собрания депутатов Первомайского сельского поселения могут быть внесены поправки к проекту.