**Официальное периодическое печатное издание,**

**предназначенное для опубликования**

**правовых актов органов местного самоуправления**

**Первомайского сельского поселения и иной официальной информации**

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ**

**БЮЛЛЕТЕНЬ «ВЕСТИ ВЛАСТИ»**

**Первомайского сельского поселения**

**от 12 апреля 2022 г. № 7**

**Содержание:**

Постановление Администрации Миллеровского района от 30.03.2022 № 242 «Об установлении публичного сервитута».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН»

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИЛЛЕРОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*от 30.03.2022 №242*

г. Миллерово

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 18.01.2022, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ), постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Администрации Миллеровского района от 29.12.2021 № 1268 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Распределительные газопроводы в х. Ореховка Миллеровского района Ростовской области»» Администрация Миллеровского района **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения - «Распределительные газопроводы в х. Ореховка Миллеровского района Ростовской области» в отношении земельных участков по перечню и в границах согласно приложению к настоящему постановлению (далее - публичный сервитут).
2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (ИНН 6163000368, ОГРН 1026103159785) (далее - обладатель публичного сервитута).
3. Установить срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.
4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 8-10 месяцев.
5. Реквизиты решения об утверждении документации по планировке территории: постановление Администрации Миллеровского района от 29.12.2021 № 1268 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Распределительные газопроводы в х. Ореховка Миллеровского района Ростовской области»».
6. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, согласно проекту организации строительства линейного объекта.
7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
8. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за весь срок публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

1. Комитету по управлению имуществом Миллеровского района в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить:
   1. Опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселений по месту нахождения земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.
   2. Направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.
   3. Направление копии настоящего постановления и сведений о границах публичного сервитута в орган регистрации прав.
   4. Направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.
2. Обладателю публичного сервитута:
   1. Внести плату за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в размере и в срок, установленные пунктом 8 настоящего постановления.
   2. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39.47 ЗК РФ и пунктом 2 статьи 39.50 ЗК РФ, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН).
   3. Привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 ЗК РФ.
3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.



1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Миллеровского района.

О.А. Коваленко

Постановление вносит

Комитет по управлению имуществом Миллеровского района